

**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA**



**IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA ZA 2020.
GODINU**

Velika Ludina, svibanj 2021.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
1.1.ZAKONSKE OSNOVE - NAJVAŽNIJI PROPISI O UPRAVLJANJU IMOVINOM	5
1.2.KADROVSKE OSNOVE ZA RAD.....	7
2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA	8
2.1.REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA - NADZORNOG ODBORA I UPRAVA	8
2.2.OPERATIVNE MJERE UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA.....	9
2.3.MJERE UNAPREĐENJA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA	11
2.4.PROVEDBENE MJERE TIJEKOM 2020. GODINE VEZANE ZA SMJERNICE ODREĐENE STRATEGIJOM, A KOJE SE ODNOSE NA TRGOVAČKA DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA	11
2.5.PREGLED POSLOVANJA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA.....	14
2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva EKO-MOSLAVINA d.o.o.	14
2.5.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva LUDINA d.o.o.	15
2.5.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva MOSLAVAČKI LIST d.o.o.	16
2.5.4. Pregled poslovanja trgovačkog društva MOSLAVINA d.o.o.	17
3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA.....	21
4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA	24
5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA	27
6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA.....	28
7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA.....	30
8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA.....	31
9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA	32
10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE	33
11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA	36

POPIS TABLICA

TABLICA 1. TRGOVAČKA DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA.....	8
TABLICA 2. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA NADZORNOG ODBORA I UPRAVA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U 2019. I 2020. GODINI	8
TABLICA 3. OBVEZNI SADRŽAJ SVIH IZVJEŠĆA KOJE TRGOVAČKA DRUŠTVA DOSTAVLJAJU OPĆINI VELIKA LUDINA	10
TABLICA 4. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZIRANE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA U 2020. GODINI	12
TABLICA 5. UKUPNI PRIHODI, DOBIT/GUBITAK I BROJ ZAPOSLENIH ZA 2020. GODINU	14
TABLICA 6. PRODANE NEKRETNINE U 2020. GODINI	27
TABLICA 7. NEKRETNINE ZA KOJE JE OPĆINA VELIKA LUDINA VRŠILA PROCJENU TIJEKOM 2020. GODINE	30
TABLICA 8. NEKRETNINE ZA KOJE JE OPĆINA VELIKA LUDINA RJEŠAVALA IMOVINSKO PRAVNE ODNOSE.....	31
TABLICA 9. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE U 2020. GODINI	34
TABLICA 10. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA.....	38

1. UVOD

Općina Velika Ludina treći put izrađuje Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Velika Ludina. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Velika Ludina. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Velika Ludina i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina. Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Velika Ludina donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Velika Ludina, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2020. godine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Velika Ludina raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Velika Ludina je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za razdoblje od 2018. do

2022. godine (dalje u tekstu Strategija), Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2019. godinu koji je donesen 30.11.2018., Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2020. godinu koji je donesen 19.12.2019.godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2021. godinu koji je donesen 21.10.2020. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Velika Ludina uspostavljena je Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriternih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Velika Ludina raspolaže.

Imovina u vlasništvu Republike Hrvatske koja se nalazi se na području Općine Velika Ludina može imati pokretačku snagu gospodarskog rasta Općine Velika Ludina dajući priliku inovatorima, poduzetnicima i investitorima za ostvarenje prioriteta u cilju napretka cjelokupne zajednice. Stoga je Općina Velika Ludina prethodnih godina slala Ministarstvu državne imovine zahtjev za darovanje nekretnina.

Trgovačka društva u vlasništvu Općine Velika Ludina imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Velika Ludina da pomogne trgovačkim društvima u svom vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Velika Ludina i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Velika Ludina na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanja članova nadzornih i upravnih odbora trgovačkih društava u svom vlasništvu. U navedenom Registru postavljene su i poveznice na trgovačka društva kako bi javnost imala uvid u njihovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

1.1. Zakonske osnove - najvažniji propisi o upravljanju imovinom

Zakoni i podzakonski propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19,32/20, 145/20),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/2013, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele prostora u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekta od interesa za opće dobro (Povjerenstvo Vlade Republike Hrvatske, 30/06/15),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 78/11)
- Statut Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 6/09,7/11, 2/13, 6/14, 3/18, 5/18 – pročišćeni tekst, 5/20)
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 02/15)
- Odluka o načinu prodaje dionica, poslovnih i vlasničkih udjela u vlasništvu Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 03/16)
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 06/16),
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 02/17),
- Odluka o uspostavi Registra imovine Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 04/18),
- Odluka o načinu upravljanja sportskim građevinama na području Općine Velika Ludina (»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 10/18),

Doneseni akti Općine Velika Ludina u 2020. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 2/20

- Odluka o početku postupka nabave radova ne društvenom domu Gornja Vlahinička – rekonstrukcija i opremanje društvene sale
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za nabavu radova na društvenom domu Gornja Vlahinička – rekonstrukcija i opremanje društvene sale

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 3/20

- Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Općine Velika Ludina
- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu,

- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2019. do 31.12.2019. godine s programima,
- I. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. Godinu i projekcije Proračuna za 2021. i 2022. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 5/20

- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2020. do 30.06.2020. godine,
- II. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- II. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020-. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 6/20

- III. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- III. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2021. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 7/20

- Odluka o Proračunu Općine Velika Ludina za 2021.godinu,
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2021. godinu,
- Proračun Općine Velika Ludina za 2021. godinu i projekcije Proračuna za 2022.i 2023. godinu

1.2. Kadrovske osnove za rad

Koncem 2020. godine Općina Velika Ludina je imala 10 zaposlenika (1 dužnosnik, 8 u jedinstvenom upravnom odjelu i 1 na stručnom osposobljavanju). Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom se najvećim dijelom obavljaju u okviru jedinstvenog upravnog odjela, a kontrolu navedenih poslova obavljaju odgovorne osobe. Internim aktima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja i upravljanja nekretninama.

2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

Trgovačka društva kojima je osnivač i vlasnik Općina Velika Ludina veoma su važni za zapošljavanje, znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u vlasništvu Općine Velika Ludina je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Velika Ludina kao suvlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Velika Ludina uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Tablica 1. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Velika Ludina

Naziv društva	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kunama	Postotak vlasništva Općine Velika Ludina
EKO-MOSLAVINA d.o.o.	Zagrebačka 1, Kutina	94887300369	9.330.000,00	1,86%
LUDINA d.o.o	Svetog Mihaela 37, Velika Ludina	89000039640	268.100,00	100%
MOSLAVAČKI LIST d.o.o.	Ivana Gorana Kovačića 25, Kutina	38734276515	918.000,00	25%
MOSLAVINA d.o.o.	Školska ulica 4, Kutina	98526328089	74.216.000,00	1,94%

2.1. Registar imenovanih članova - nadzornog odbora i uprava

Općina Velika Ludina je na svojoj Internet stranici objavila Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava i pravnih osoba u svom vlasništvu. Registar imenovanih članova Nadzornih odbora i Uprava trgovačkih društava prikazuje članove nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava, i pravnih osoba u vlasništvu Općine Velika Ludina. Registar je temeljen na postojećim podacima iz sudskog registra. Podaci su prikazani temeljem provedenih upisa u Sudski registar.

Tablica 2. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava u 2019. i 2020. godini

Trgovačko društvo	Nadzorni odbor	
	2019.	2020.
EKO-MOSLAVINA	<i>Milivoje Andrić - predsjednik</i>	<i>Milivoje Andrić - predsjednik</i>

d.o.o.	<i>Nebojša Čović - zamjenik</i>	<i>Ljerka Kubran - članica</i>
	<i>Vlado Antolović - član</i>	<i>Vladimir Marjačić - član</i>
	<i>Vladimir Matjačić - član</i>	<i>Ivan Matković - član</i>
	<i>Jurica Đudarić - član</i>	<i>Jurica Đudarić - član</i>
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2019.	2020.
	<i>Adrijana Cvrtila</i>	<i>Adrijana Cvrtila</i>
LUDINA d.o.o.	Nadzorni odbor	
	<i>Nadzorni odbor nije ustrojen</i>	
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2019.	2020.
	<i>Hrvoje Plaščar</i>	<i>Hrvoje Plaščar</i>
	<i>Marta Kucelj</i>	<i>Marta Kucelj</i>
MOSLAVAČKI LIST d.o.o.	Nadzorni odbor	
	<i>Nadzorni odbor nije ustrojen</i>	
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2019.	2020.
	<i>Ivan Gračaković</i>	<i>Ivan Gračaković</i>
MOSLAVINA d.o.o.	Nadzorni odbor	
	2019.	2020.
	<i>Anto Žilić, predsjednik</i>	<i>Anto Žilić, predsjednik</i>
	<i>Ana Šiprak, zamjenica</i>	<i>Ana Šiprak-Lomnicki, zamjenica</i>
	<i>Goran Markovac, član</i>	<i>Goran Markovac, član</i>
	<i>Tomislav Antolović, član</i>	<i>Danijel Paluh</i>
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2019.	2020.
<i>Mijo Šepak</i>	<i>Mijo Šepak</i>	

Općina Velika Ludina ažurira objavljene podatke u Registru imenovanih članova - nadzornih odbora i uprava, te će u suradnji s trgovačkim društvima nastojati da se pravovremeno podnose prijedlozi za upis promjena u Sudski registar, budući da upis promjene podataka o nadzornom odboru i upravi u javnom sudskom registru nadležnog trgovačkog suda može zatražiti jedino društvo, te je tek nakon takva upisa podatak službeno verificiran i valjan za javnu upotrebu i objavu.

2.2. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina

Tijekom 2020. godine Općina Velika Ludina je u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavljala sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljala i analizirala izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava.

Tablica 3. Obvezni sadržaj svih izvješća koje trgovačka društva dostavljaju Općini Velika Ludina

Redni broj	Naziv dokumenta
1.	Bilanca
2.	Račun dobiti i gubitka
3.	Ostvareni financijski rezultati u zadanom razdoblju u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i u odnosu na plan
4.	Ostvareni financijski rezultati po djelatnostima/sektorima
5.	Ostvareni troškovi rada za razdoblje
6.	Ostvarenje proizvodnje – naturalni pokazatelji
7.	Obujam i struktura zaliha (ukoliko je primjenjivo i od većeg utjecaja na poslovanje)
8.	Investicije za tekuće razdoblje (ostvareno i planirano)
9.	Plan restrukturiranja (plan i ostvarenje)
10.	Planirani projekti za poslovnu godinu i ostvarenje
11.	Ostvareni rezultati poslovanja za trogodišnje razdoblje, usporedba sa planom ostvarenja (Napomena: u godišnjem izvješću)
12.	Struktura vlasništva
13.	Izvješće o poslovanju za razdoblje od I.-VI. Mjeseca

2. Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u vlasništvu Općine Velika Ludina do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Predsjednik Uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana čelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih

revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu, odnosno koje su osnivači.

3. Popunjavala i ažurirala Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća te objavljivala podatke na Internet stranici.

2.3. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina

Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina su sljedeće:

- u suradnji s ostalim suvlasnicima trgovačkih društava provodio se natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava;
- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređuje se način, opseg, analiza i objavljivanje podataka;
- sudjeluje na skupštinama trgovačkih društava i prati provedbu odluka skupština trgovačkih društava;
- unaprjeđuje interni Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, uz poboljšanje ažurnosti. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, postavljen je na Internet stranici Općine Velika Ludina kako bi bio dostupan javnosti;
- na Internet stranici Općine Velika Ludina u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava postavljen je su poveznice na trgovačka društva kako bi bila dostupna izvješća i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva a sve u cilju obavještavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.

2.4. Provedbene mjere tijekom 2020. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Velika Ludina

Provedbene mjere tijekom 2020. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Velika Ludina u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava postavljen je su poveznice na trgovačka društva kako bi bila dostupna izvješća o poslovanju i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva;

- provjerava se dostavljena Izjava o fiskalnoj odgovornosti;

- osoba zadužena za nepravilnosti spremna je zaprimati obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijevaru te poduzimati potrebne mjere i o tome obavještavati Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i nadležno tijelo za nepravilnosti i prijevare pri Ministarstvu financija;
- provjerava se upravljanje trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina obavlja li se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, što se osigurava kroz rad i izvještavanje predstavnika vlasnika u nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava te uspostavom unutarnjih revizija i nadzora;
- u smislu jačanja sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina upućuje se trgovačkim društvima provjera ovlasti glede sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora;
- preporuča se trgovačkim društvima javna objava bitnih informacija na njihovim Internet stranicama. Bitne informacije koje bi trebale biti objavljene na njihovim Internet stranicama su: ciljevi društva i informacije o njihovom ispunjavanju, vlasničku i glasačku strukturu trgovačkog društva, svaku financijsku pomoć (garancije, subvencije, preuzete obveze), popis gospodarskih subjekata s kojima su u sukobu interesa u smislu propisa o javnoj nabavi, donesen plan nabave u skladu s propisima o javnoj nabavi, registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma koji sadrži podatke u skladu s propisima o javnoj nabavi;
- preporuča se da doneseni akti kojima se reguliraju obveze i odgovornosti trgovačkog društva moraju biti transparentno objavljeni općoj javnosti i s tim povezani troškovi morali bi se pokriti na transparentan način.

Tablica 4. Sažeti prikaz ciljeva i realizirane aktivnosti izvedbenih mjera upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina u 2020. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina	Donošenje Odluke i/ili procedure o rokovima i načinu izvještavanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Velika Ludina	Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Velika Ludina dužna su dostaviti financijska izvješća, a obavezni sadržaj svih izvješća je naveden u tablici broj 3.	Izvješća se uredno dostavljaju, analiziraju i spremaju ali ne postoji pisani akt o rokovima i načinu izvještavanja društava u vlasništvu Općine Velika Ludina.
	Donošenje Odluke i/ili procedure nadzora fiskalne dokumentacije trgovačkih društava	Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine Velika	Izvješća se uredno dostavljaju ali ne postoji pisani akt o nadzoru fiskalne dokumentacije u trgovačkim društvima.

		Ludina do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.	
	Odluka o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Internet stranici.	Odluka kao i Registar su ustrojeni i postavljeni na Internet stranicama kako bi bili dostupni javnosti.
Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina	Natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava	Provođenje natječaja za izbor Uprava trgovačkih društava	Natječaj se provodi u suradnji i dogovoru s ostalim suvlasnicima trgovačkih društava.
	Poticanje objavljivanja podataka za opću javnost na Internet stranicama trgovačkih poduzeća	Nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka.	Općina Velika Ludina je u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava postavila i poveznice na svako trgovačko društvo kako bi podaci i izvješća koje objavljuju bili dostupna javnosti.
	Objava izvješća poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Velika Ludina	Na Internet stranici Općine Velika Ludina bit će dostupna Izvješća koje će sadržavati podatke o poslovanju navedenih društava na temelju podataka o poslovanju iz prethodne godine, a sve u cilju obavješćavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.	
Povećanje transparentnosti	Javna objava informacija	Jačanje sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Velika Ludina vršit će se provjerom sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora, provođenjem savjetovanja s	Nakon zaprimanja izjave o fiskalnoj odgovornosti vrši se provjera podataka.
	Provjera izjave o fiskalnoj odgovornosti		

	Uspostava revizije i nadzor imenovane osobe za nepravilnosti	javnošću, javnom objavom informacija, uspostavom revizije te nadzorom imenovane osobe za nepravilnost Općine Velika Ludina.	
	Objava izjava o sukobima interesa članova nadzornog odbora i uprave		

2.5. Pregled poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Velika Ludina

Tablica 5. Ukupni prihodi, dobit/gubitak i broj zaposlenih za 2020. godinu

Naziv društva	Ukupni prihodi u 2020.	Dobit/gubitak za 2020.	Broj zaposlenih u 2020.
EKO-MOSLAVINA d.o.o.	15.913.248,63	230.939,30	69
LUDINA d.o.o.	290.000,00	6.100,00	2
MOSLAVAČKI LIST d.o.o.	1.046.682,00	1.043.823,00	6
MOSLAVINA d.o.o.	22.935.329,00	22.811.186,00	77

2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva EKO-MOSLAVINA d.o.o.

Adresa: Zagrebačka 1, Kutina

OIB: 94887300369

Internet stranica: <https://eko-moslavina.hr/>

Tijekom 2020. godine EKO-MOSLAVINA d.o.o. je kroz Trgovački sud donosio sljedeće:

- Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis promjena člana nadzornog odbora, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-20/10954-2 od 26. svibnja 2020. godine, redni broj upisa 14, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 080855319, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 94887300369, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.080855319, pod tvrtkom/nazivom: EKO MOSLAVINA d.o.o. za komunalno gospodarstvo, sa sjedištem u: Kutina (Grad Kutina), Zagrebačka 1:

Nadzorni odbor- promjena podataka

- Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis promjena adresnih podataka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-20/18125-1 od 24. srpnja 2020. godine, redni broj upisa 15, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 080855319, osobnim identifikacijskim

Tijekom 2020.godine Ludina d.o.o je kroz Trgovački sud donio slijedeće:

- Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis smanjenje temeljnog kapitala, promjena odredbi izjave o osnivanju, adresa elektroničke pošte, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-20/14846-2 od 8. srpnja 2020. godine, redni broj upisa 12, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 080816025, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 89000039640, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.080816025, pod tvrtkom/nazivom: LUDINA d.o.o. za usluge i trgovinu, sa sjedištem u: Velika Ludina (Općina Velika Ludina), Svetog Mihaela 37:

Adresa elektroničke pošte: ludinadoo@gmail.com

Temeljni kapital-promjena temeljnog kapitala

#621.500,00 kuna

268.100,00 kuna

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom jedinog člana društva od 25.06.2020. godine izmijenjena je Izjava o osnivanju od 21.06.2017. godine i to u čl. 5. (odredba o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu) te je donesen novi tekst Izjave o osnivanju od 25.06.2020. godine koji je dostavljen sudu u zbirku isprava

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Nadzorni odbor i uprava:

Ludina d.o.o.	Nadzorni odbor	
	Nadzorni odbor nije ustrojen	
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2019.	2020.
	<i>Hrvoje Plaščar</i>	<i>Hrvoje Plaščar</i>
<i>Marta Kucelj</i>	<i>Marta Kucelj</i>	

LUDINA d.o.o. je u 2020. godini imalo zaposleno 2 djelatnika.

Ostvareno poslovanje

Financijski pokazatelji	2018.	2019.	2020.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Ukupni prihodi	170.306,00	205.503,00	290.043,00
Ukupni rashodi	479.472,00	249.784,00	283.247,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	-309.166,00	-44.281,00	6.096,00

2.5.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva MOSLAVAČKI LIST d.o.o.

Adresa: Ivana Gorana Kovačića 25, Kutina

OIB: 3873426515

Internet stranica: <http://www.radiomoslavina.hr/>

Nadzorni odbor i uprava:

MOSLAVAČKI LIST d.o.o.	Nadzorni odbor	
	<i>Nadzorni odbor nije ustrojen</i>	
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2019.	2020.
	<i>Ivan Gračaković</i>	<i>Ivan Gračaković</i>

MOSLAVAČKI LIST d.o.o. je u 2020. godini imalo zaposleno 6 djelatnika.

Ostvareno poslovanje

Financijski pokazatelji	Ostvareno 2018.	Ostvareno 2019.	Ostvareno 2020.
Ukupni prihodi	1.268.055,00	1.134.690,00	1.046.682,00
Ukupni rashodi	1.262.893,00	1.122.388,00	1.043.923,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	5.162,00	12.302,00	2.759,00

2.5.4. Pregled poslovanja trgovačkog društva MOSLAVINA d.o.o.

Adresa: Školska ulica 4, Kutina (Grad Kutina)

OIB: 98526328089

Internet stranica: <https://moslavina-kutina.hr/>

Tijekom 2020.godine Moslavina d.o.o je kroz Trgovački sud donio slijedeće:

- Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Beatrix Crnogorac u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena funkcije članova Nadzornog odbora, povećanje temeljnog kapitala društva bez revizije povećanje i izmjena odredbi Društvenog ugovora po prijedlogu predlagatelja MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, Kutina, Školska ulica 4, 26.02.2020. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena funkcije članova Nadzornog odbora, povećanje temeljnog kapitala društva bez revizije povećanje i izmjena odredbi Društvenog ugovora, u društvu sa ograničenom odgovornošću pod tvrtkom/nazivom MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u Kutini, Školska ulica 4, u registarski uložak s MBS 080095884, OIB 98526328089, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis promjena odredbi društvenog ugovora, promjena funkcije članova nadzornog odbora, povećanje

temelnog kapitala, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-19/42135-2 od 28. veljače 2020. godine, redni broj upisa 63, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 080095884, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 98526328089, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.080095884, pod tvrtkom/nazivom: MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u: Kutina (Grad Kutina), Školska ulica 4:

Temeljni kapital – promjena temeljnog kapitala

#51.988.300,00 kuna

74.216.000,00 kuna

Nadzorni odbor – promjena podataka

Odlukom skupštine društva od 11.12.2019. godine izmijenjen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 26.07.2019. godine u čl. 7. (odredba o temeljnom kapitalu društva), te u čl. 8. (odredba o broju i imateljima poslovnih udjela u društvu). Potpuni tekst Društvenog ugovora od 12.12.2019. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom skupštine društva od 11.12.2019. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 51.988.300,00 kn, za iznos od 22.227.700,00 kn, na iznos od 74.216.000,00 kn i to ulaganjem stvari u društvo

- Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Beatrix Crnogorac u registarskom predmetu upisa u sudski registar adrese elektroničke pošte i promjene članova Nadzornog odbora po prijedlogu predlagatelja MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, Kutina, Školska ulica 4, 14.09.2020. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se adresa elektroničke pošte i promjena članova Nadzornog odbora, u društvu s ograničenom odgovornošću pod tvrtkom/nazivom MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u Kutini, Školska ulica 4, u registarski uložak s MBS 080095884, OIB 98526328089, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis promjena članova nadzornog odbora, adresa elektroničke pošte, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-20/31390-2 od 15. rujna 2020. godine, redni broj upisa 64, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 080095884, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 98526328089, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.080095884, pod tvrtkom/nazivom: MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u: Kutina (Grad Kutina), Školska ulica 4:

Adresa elektroničke pošte: info@moslavina-kutina.hr, direktor@moslavina-kutina.hr

Nadzorni odbor – promjena podataka

- Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Beatrix Crnogorac u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene odredbi Društvenog ugovora po prijedlogu predlagatelja MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, Kutina, Školska ulica 4, 30.11.2020. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena odredbi Društvenog ugovora subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u Kutini, Školska ulica 4, u registarski uložak s MBS 080095884, OIB 98526328089, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis promjena odredbi društvenog ugovora, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-20/45950-2 od 30. studenoga 2020. godine, redni broj upisa 65, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 080095884, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 98526328089, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.080095884, pod tvrtkom/nazivom: MOSLAVINA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u: Kutina (Grad Kutina), Školska ulica 4: Osnivački akt:

Odlukom Skupštine društva od 20.11.2020. godine izmijenjen je Društveni ugovor (potpuni tekst) od 13.12.2019. godine tako da su iza čl. 35. dodani novi članci 35.a., 35.b., 35.c., 35.d. (odredbe o održavanju Skupštine putem elektroničke komunikacije). Potpuni tekst Društvenog ugovora od 20.11.2020. godine dostavljen sudu u zbirku isprava.

Nadzorni odbor i uprava:

Nadzorni odbor	
2019.	2020.
<i>Anto Žilić, predsjednik</i>	<i>Anto Žilić, predsjednik</i>
<i>Ana Šiprak, zamjenica</i>	<i>Ana Šiprak-Lomnicki, zamjenica</i>
<i>Goran Markovac, član</i>	<i>Goran Markovac, član</i>
<i>Tomislav Antolović, član</i>	<i>Danijel Paluh</i>
Uprava/Osoba za zastupanje	
2019.	2020.
Mijo Šepak	Mijo Šepak

MOSLAVINA d.o.o. je u 2020. godini imalo zaposleno 77 djelatnika

Ostvareno poslovanje

Financijski pokazatelji	Ostvareno 2018.	Ostvareno 2019.	Ostvareno 2020.
Ukupni prihodi	22.089.200,00	21.968.790,00	22.935.329,00
Ukupni rashodi	21.041.220,00	21.889.754,00	22.811.186,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	1.047.980,00	79.036,00	124.143,00

3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za razdoblje od 2018. do 2022. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Velika Ludina:

1. Općina Velika Ludina mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima i stanovima na način da oni poslovni prostori i stanovi koji su potrebni Općini Velika Ludina budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi stanovi i poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Velika Ludina:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15- pročišćeni tekst, 94/17 – pročišćeni tekst),
- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19),
- Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 121/17, 98/19),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20),
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjela na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi

provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro (Povjerenstvo VRH 30/06/15),

U 2020. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Velika Ludina:

»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 2/20

- Odluka o početku postupka nabave radova ne društvenom domu Gornja Vlahinička – rekonstrukcija i opremanje društvene sale
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za nabavu radova na društvenom domu Gornja Vlahinička – rekonstrukcija i opremanje društvene sale

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 3/20

- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2019. do 31.12.2019. godine s programima,
- I. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. Godinu i projekcije Proračuna za 2021. i 2022. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 5/20

- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2020. do 30.06.2020. godine,
- II. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. Godinu,
- II. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020-. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 6/20

- III. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. Godinu,
- III. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2021. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 7/20

- Odluka o Proračunu Općine Velika Ludina za 2021.godinu,
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2021. godinu,

- Proračun Općine Velika Ludina za 2021. godinu i projekcije Proračuna za 2022.i 2023. godinu,
- Odluka kojom se odobrava sklapanje Aneks I. Ugovora o zakupu dijela poslovnog prostora u Velikoj Ludini, Obrtnička 3, za potrebe bankomata s Privrednom bankom Zagreb, Dioničko društvo, Zagreb

4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Velika Ludina koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Velika Ludina podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Velika Ludina, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Velika Ludina, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Velika Ludina uređeno je:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),
- Zakonom o strateškim investicijskim projektima (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15- pročišćeni tekst, 94/17 – pročišćeni tekst).
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),

- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17, 98/19),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),

U 2020. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Velika Ludina:

»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 1/20

- Odluka za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Velika Ludina k.č.br. 394/10 k.o. Vidrenjak,
- Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine k.č.br. 394/10 k.o. Vidrenjak u vlasništvu Općine Velika Ludina

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 3/20

- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2019. do 31.12.2019. godine s programima,
- I. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. Godinu i projekcije Proračuna za 2021. i 2022. Godinu

»Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 4/20

- Odluka i izradi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina,
- Odluka o provedbi postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš nacrtu Plana gospodarenja otpadom Općine Velika Ludina za razdoblje od 2020. do 2025. godine

» Službene novine Općine Velika Ludina«, broj 5/20

- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Velika Ludina za razdoblje od 01.01.2020. do 30.06.2020. godine,
- II. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. Godinu,
- II. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020-. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 6/20

- III. Izmjene i dopune Odluke o Proračunu Općine Velika Ludina za 2020. Godinu,

- III. Izmjene i dopune Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2020. godinu,
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2019. godinu,
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina za 2021. godinu

» Službene novine Općine Velika Ludina «, broj 7/20

- Odluka o Proračunu Općine Velika Ludina za 2021.godinu,
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Velika Ludina za 2021. godinu,
- Proračun Općine Velika Ludina za 2021. godinu i projekcije Proračuna za 2022.i 2023. godinu,

5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Velika Ludina mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Velika Ludina budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

U tablici broj 6. nalazi se popis nekretnina koje je Općina Velika Ludina prodala u 2020. godini.

Tablica 6. Prodane nekretnine u 2020. godini

Prodane nekretnine u 2020. godini			
Broj ZK čestice	Broj ZK uložka	Katastarska općina	Površina u m ²
394/10	565	Vidrenjak	1899

6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 100/15, 123/16, 131/17, 111/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 145/20),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20),
- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),

- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).
- Izvješće o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Sisačko-moslavačke županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Slavonski Brod, studeni 2016, Slavonski Brod).

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopравnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije.

7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Velika Ludina:

1. Procjena potencijala imovine Općine Velika Ludina mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst, 94/17 – pročišćeni tekst),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Velika Ludina tijekom 2020. godine vršila je procjenu nekretnina. U tablici broj 7. nalazi se popis nekretnina za koje je vršena procjena.

Tablica 7. Nekretnine za koje je Općina Velika Ludina vršila procjenu tijekom 2020. godine

Broj čestice	Katastarska općina	ZK uložak	Površina u m ²
394/10	Vidrenjak	565	1899
975	Okoli	575	12308

8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Općina Velika Ludina tijekom 2020. godine rješavala je vlasništvo na kč.br. 1684/1 k.o. Katoličko Selišće (društveni dom Gornja Vlahinička) gdje su vlasnici bili Općine Velika Ludina i Republika Hrvatska. Nakon provedenog postupka Ministarstvo državne imovine izdalo je tabularnu ispravu kojom ovlašćuje Općinu Velika Ludina da ishodi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime na neodređenom dijelu Republike Hrvatske u zajedničkom vlasništvu na nekretnini kč.br. 1864/1, k.o. Katoličko Selišće uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske.

Tablica 8. Nekretnine za koje je Općina Velika Ludina rješavala imovinsko pravne odnose

Broj čestice	Katastarska općina	ZK uložak	Površina u m ²
1864/1	Katoličko Selišće	241	1284

9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno - privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16),
- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst, 94/17 – pročišćeni tekst),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15).

Zakonom o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno - privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno - privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno - privatno partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno - privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Općina Velika Ludina u 2020. godini nije ulazila u projekte javno - privatnog partnerstva.

10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koji će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Velika Ludina raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Pravovremenim i učestalim ažuriranjem Evidencije imovine ostvarit će se ključna smjernica iz Strategije. Strategijom definirani su sljedeći dugoročni ciljevi vođenja Evidencije imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Velika Ludina,
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Općine Velika Ludina,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Velika Ludina postavljen je widget Imovina gdje će se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljujivati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su slijedeći:

- Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18)
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Dostava podatka u Središnji registar propisana je Uredbom o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 03/20) kojom se uređuje ustrojstvo i način vođenja, sadržaj Središnjeg registra državne imovine i način prikupljanja podataka za Središnji registar te podaci iz Središnjeg registra koji se javno ne objavljuju. U Središnjem registru prikupljaju se i evidentiraju podaci na temelju valjanih isprava i ostale dokumentacije koje će biti propisane Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom. Općina Velika Ludina dostavit će podatke i postupiti sukladno navedenom Zakonu, čim dostava podataka u Središnji registar bude omogućena

Tablica 9. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja Evidencije imovine u 2020. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Ažuriranje postavljene Evidencije imovine	Ažurirati Evidenciju imovine koja je postavljena na Internet stranici Općine Velika Ludina	Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Velika Ludina ustrojila je i vodi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Evidencije imovine propisan je u Zakonu o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) i Uredbom o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Sukladno načelu javnosti na Internet stranici Općine Velika Ludina postavljen je widget <i>Imovina</i> gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom. Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Općina Velika Ludina raspolaže.
Dostavljanje podataka i promjena	Pravovremeno dostavljanje traženih	Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave

<p>predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine</p>	<p>podataka i promjena u Središnji registar državne imovine</p>	<p>podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspoložu ili im je dana na korištenje.</p> <p>Podatke vezane uz promjene u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojava oblika državne imovine iz ovoga Zakona, kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode, a najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.</p>
---	---	---

11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA LUDINA

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Velika Ludina na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Velika Ludina,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Velika Ludina s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina:

Opći propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96),
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 61/18, 98/19),
- Zakon o sustavu državne uprave u odnosima uprave i građana (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakon o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (»Narodne novine«, broj 42/18)
- Uredba (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) SL EU L119,
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 124/15),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

Propisi EU:

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector information Text with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, data sets and charging for thereuse of documents 2014/C 240/01.

Općina Velika Ludina je provela savjetovanje s javnošću za Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Velika Ludina za razdoblje od 2018. do 2022. godine, Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2018. godinu, Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2019. godinu, Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2020. godinu i Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2021. godinu.

Na Internet stranici Općine Velika Ludina postavljen je widget *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama («Narodne novine», broj 25/13, 85/15). Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama («Narodne novine», broj 25/13, 85/15) Općina Velika Ludina dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 10. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Velika Ludina

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Velika Ludina	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Općina Velika Ludina na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljuvat će potrebne informacije.	Općina Velika Ludina objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).	Općina Velika Ludina provela je savjetovanje s javnošću za Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Velika Ludina za razdoblje od 2018. do 2022. godine, Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2018. godinu, Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2019. godinu, Plan

			upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2020. godinu i Plan upravljanja imovinom Općine Velika Ludina za 2021. godinu.
--	--	--	--